



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

St-29/2024-72

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza APEX NAVIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Lupoglavska ulica 3, OIB: 25665183089, 16. travnja 2025.,

riješio je

I. Kupcu MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, dosuđuje se motorna jahta naziva Lola II, bruto tonaže 67,12 BT, pozivni znak 9AA6785, MMSI: 238 937 040, upisana u ulošku broj 1Y-364, glavna knjiga upisnika jahti VIII, upisana u upisni list jahti Lučke kapetanije Pula, KLASA: 342-14/11-01/92, urbroj: 530-03-01-03/2-11-2, DUB br: 91/11 (opožarena u požaru koji se dogodio tijekom noći 14./15. svibnja 2024. na privezištu u Medulinu), (pojedinačni predmet prodaje, identifikator nadmetanja 51913, identifikator predmeta prodaje 29127), za iznos od 7.500,00 eura plus pdv.

II. Kupac MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, dužan je u roku 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti razliku kupovnine (preko iznosa uplaćene jamčevine od 1.000,00 eura) za pokretninu navedenu u točki I. izreke, u visini od 8.375,00 eura na poseban račun Financijske agencije (dalje: FINA) br. HR1123900011300028787, Model: HR11, poziv na broj 519138-510289. Prilikom uplate potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

Ako kupac u određenom mu roku ne položi razliku kupovnine, sud će rješenjem oglasiti prodaju nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Financijskoj agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

III. Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, uplati iznos iz točke II. izreke ovog rješenja, upisat će se u glavnu knjigu upisnika jahti VIII pri Lučkoj kapetaniji Pula u njegovu korist pravo vlasništva na pokretnini iz točke I. izreke ovog rješenja, te će se iz tog upisnika brisati sljedeći upis:

- zabilježba ovoga suda o nastavku postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku, po rješenju 2 St-29/2024-25 od 19.3.2024.

- hipotekarnog vjerovnika FLACH TOURS d.o.o., Osipovica 18, Medulin, sa upisanom hipotekom od 2.667.087,87 kn.

IV. Pokretnina iz točke I. izreke ovog rješenja predat će se kupcu MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, nakon što uplati iznos iz točke II. izreke ovog rješenja i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

V. Nalaže se Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Upravi sigurnosti plovidbe, Lučkoj kapetaniji Pula, da u upisnom listu jahte KLASA: 342-14/11-01/92, urbroj: 530-03-01-03/2-11-2, DUB br: 91/11, za motornu jahtu naziva Lola II, bruto tonaže 67,12 BT, pozivni znak 9AA6785, MMSI: 238 937 040, upisane u ulošku broj 1Y-364, glavna knjiga upisnika jahti VIII, upiše zabilježbu dosude prema stavku I. izreke ovog rješenja.

VI. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Lučka kapetanija Pula, obaviti će upis iz točke III. izreke na temelju ovog pravomoćnog rješenja o dosudi pokretnina i na temelju potvrde stečajnog suda da je kupac položio kupovninu u skladu s točkom II. izreke ovog rješenja.

VII. Nalaže se stečajnom upravitelju ovog stečajnog dužnika, da u roku od osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja dostavi sudu obračun troškova unovčenja pokretnina iz točke I. izreke (članak 254. stavak 1. Stečajnog zakona, Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024, dalje: SZ).

Obrazloženje

1. Pokretnina stečajnog dužnika motorna jahta naziva Lola II, bruto tonaže 67,12 BT, pozivni znak 9AA6785, MMSI: 238 937 040, upisana u ulošku broj 1Y-364, glavna knjiga upisnika jahti VIII, upisana u upisni list jahti Lučke kapetanije Pula, KLASA: 342-14/11-01/92, urbroj: 530-03-01-03/2-11-2, DUB br: 91/11 (opožarena u požaru koji se dogodio tijekom noći 14./15. svibnja 2024. na privezištu u Medulinu), unovčena je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 7.500,00 eura.

2. Na temelju izvještaja FINA-e utvrđeno je da je ponuditelj MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, dao valjanu i najvišu ponudu u iznosu od 7.500,00 eura, te su ispunjene pretpostavke da mu se pokretnina dosudi po članku 103. stavak 3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024, dalje: OZ), vezano uz članak 247. stavak 1. SZ-a, uz obvezu plaćanja pdv-a, shodno objavljenom u zaključku ovoga suda St-29/2024-65 od 11. studenog 2024.

3. Iz izvještaja Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi proizlazi da je kupac MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154, OIB: 96365500785, uplatio jamčevinu za sudjelovanje na javnoj dražbi u iznosu od 1.000,00 eura, pa je dužan uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 8.375,00 eura (7.500,00 eura plus pdv 25% u iznosu od 1.875,00 eura minus jamčevina 1.000,00 eura = 8.375,00 eura).

4. Slijedom svega navedenog, a temeljem članka 103. stavak 3., 4. i 5., članka 106. i članka 108. OZ-a sve vezano uz članak 247. SZ-a, odlučeno je kao u točkama I. – IV. izreke ovog rješenja.

5. Na temelju članka 108. stavak 3. OZ-a donesena je odluka kao u točki VI. izreke.

6. Na temelju odredbe članka 254. stavak 1. SZ-a donesena je odluka kao u točki VII. izreke.

U Pazinu 16. travnja 2025.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 103. stavak 5. OZ-a u svezi s člankom 247. stavak 1. SZ-a). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (članak 105. stavak 2. OZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 3 dana
- FINA, radi objave na mrežnim stranicama (članak 103. stavak 4. OZ-a)
- MORGAN CARGO j.d.o.o., Pomer, Pomer 154
- stečajni upravitelj Valentin Jakovac, Zagreb, Lupoglavska 3
- Lučka kapetanija Pula, Pula, Riva 18, radi provedbe točke V. izreke ovog rješenja
- Porezna uprava – Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60

Po pravomoćnosti:

- Lučka kapetanija Pula, Pula, Riva 18, sa potvrdom pravomoćnosti i uz potvrdu o plaćenju kupovnine, radi provedbe točke III. izreke ovog rješenja
- FINA, sa potvrdom pravomoćnosti, radi objave na mrežnim stranicama (članak 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)
- Porezna uprava – Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60

Broj zapisa: **9-30876-4afdd**

Kontrolni broj: **06065-191f4-cd98c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.